UCHWAŁA NR IX/5/2014
RADY MIEJSKIEJ W BIERUNIU

z dnia 25 września 2014 r.

w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w rejonie ulicy Chemików w Bieruniu

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 i art. 40 ust. 1, art. 41 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2013 r., poz. 594 z późn. zm.) oraz art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2012 r., poz. 647 z późn. zm.) oraz zgodnie z uchwałą Nr IV/2/2013 Rady Miejskiej w Bieruniu z dnia 25 kwietnia 2013 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w rejonie ulicy Chemików w Bieruniu oraz po stwierdzeniu zgodności z ustaleniami aktualizacji studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Bierunia, przyjętej uchwałą Nr IV/1/2013 Rady Miejskiej w Bieruniu z dnia 25 kwietnia 2013 r., na wniosek Burmistrza Miasta Bierunia

RADA MIEJSKA W BIERUNIU
uchwala:
miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w rejonie ulicy Chemików w Bieruniu, zwany dalej „planem”.

Rozdział 1.
Ustalenia ogólne

§ 1. 1. **Plan obejmuje powierzchnię 1,85ha.**

2. **Integralną część planu stanowią:**

1) tekst uchwały, zwany dalej "tekstem planu";

2) załącznik graficzny nr 1 – w skali 1:1000, zwany dalej "rysunkiem planu".

3. **Załącznikami do uchwały są:**

1) załącznik nr 1 – rysunek planu;

2) załącznik nr 2 – rozstrzygnięcia Rady Miejskiej w Bieruniu o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionych uwag do projektu planu;

3) załącznik nr 3 – rozstrzygnięcia Rady Miejskiej w Bieruniu o sposobie realizacji zapisanych w planie inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy oraz zasadach ich finansowania.

4. **Jeżeli w uchwale jest mowa o:**

1) **"nieprzekraczalnej linii zabudowy"**– należy przez to rozumieć: liniowe oznaczenie graficzne, po wewnętrznej stronie którego dopuszcza się wznoszenie nadziemnych części budynków;

2) **"powierzchni zabudowy"**– należy przez to rozumieć: powierzchnię rzutu poziomego budynku w stanie wykończonym, mierzoną po zewnętrznym obrysie ścian parteru lub kondygnacji nadziemnej w przypadku, gdy jej obrys wykracza poza obrys parteru;

3) **"planie"**– należy przez to rozumieć: ustalenia zawarte w niniejszym tekście planu wraz z rysunkiem planu;

4) **"przeznaczeniu podstawowym"**– należy przez to rozumieć: "przeznaczenie terenu", jakie może występować na działce i w budynkach na niej zlokalizowanych w sposób samodzielny lub niesamodzielny, z tym że jego udział będzie stanowił więcej niż 50% powierzchni działek i powierzchni użytkowej budynków na nich zlokalizowanych;

5) **"przeznaczeniu terenu"**– należy przez to rozumieć: funkcję lub funkcje zabudowy, a także sposób lub sposoby zagospodarowania działek oraz rodzaj lub rodzaje działalności dopuszczone na danym terenie;

6) **"przeznaczeniu towarzyszącym"**– należy przez to rozumieć: przeznaczenie terenu, jakie może jedynie współwystępować z podstawowym przeznaczeniem terenu, z tym że dopuszcza się lokalizowanie sieci i urządzeń infrastruktury technicznej, obiektów układu komunikacyjnego oraz zieleni urządzonej obejmujących 100% powierzchni działek, mniejszej niż 50% powierzchni terenu, w obrębie którego zostaną zlokalizowane;

7) **"terenie"**– należy przez to rozumieć: obszar o określonym przeznaczeniu i zasadach zagospodarowania, ograniczony liniami rozgraniczającymi i oznaczony symbolem;

8) **"usłudze nieuciążliwej"**– należy przez to rozumieć: działalności usługowe spełniające wymogi ochrony środowiska, dla których nie jest wymagane sporządzenie oceny o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, w rozumieniu ustawy

z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. z 2013 r., poz. 1235 z późn. zm.).

§ 2. 1. **Obowiązujące ustalenia planu:**

1) Granica obszaru objętego planem;

2) Linia rozgraniczająca tereny o różnym przeznaczeniu i różnych zasadach zagospodarowania;

3) Nieprzekraczalna linia zabudowy;

4) **MW** – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej;

5) **MW-MZ** – teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i zamieszkania zbiorowego;

6) **U** – teren zabudowy usługowej.

2. **Elementy planu o charakterze informacyjnym:**

1) Teren Górniczy "Bieruń II" (cały obszar mpzp);

2) Obszar Górniczy "Bieruń II" (cały obszar mpzp);

3) Złoże węgla kamiennego "Piast" (cały obszar mpzp).

§ 3. 1. **Ustalenia dotyczące przeznaczenia terenów określono w rozdziale „Ustalenia ogólne" §2 ust. 1 pkt 4 ÷ 6 oraz rozdziale „Ustalenia szczegółowe" §4 ÷ §6 tekstu planu.**

2. **Ustalenia dotyczące zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego oraz parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:**

1) dopuszcza się zachowanie budynków lub ich części:

   a) wykraczających poza ustalone w planie linie zabudowy, z możliwością prowadzenia przy nich robót budowlanych, w wyniku których nie zostanie przekroczony ich zewnętrzny obrys wysunięty w planie przed linię zabudowy,

   b) o wskaźnikach zabudowy i zagospodarowania terenu większych niż ustalone w planie, z możliwością prowadzenia w ich obrębie robót budowlanych, w sposób niewykraczający poza wskaźniki już przekroczone,

   c) usytuowanych w odległości mniejszej od granicy działki budowlanej niż dopuszczają przepisy rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690 z późn. zm.), z możliwością prowadzenia w ich obrębie robót budowlanych, bez możliwości pomniejszenia tej odległości;

2) w zakresie lokalizowania reklam ustala się:

   a) dopuszczenie lokalizowania reklam o powierzchni informacyjnej maksymalnie:

      - 6m² w obrębie jednej działki budowlanej na terenach: **MW-MZ, U,**

      - 2m² w obrębie jednej działki budowlanej na terenie: **MW**;

   b) lokalizowanie reklam na działkach budowlanych na maksymalnej wysokości, nieprzekraczającej maksymalnej wysokości dopuszczonej na nich zabudowy.

3. **Ustalenia dotyczące zasad ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu kulturowego:**

1) obowiązek utrzymania standardów emisyjnych przez nowe obiekty budowlane, zgodnie z aktami wykonawczymi do ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz.U. z 2013 r., poz. 1232 z późn. zm.);

2) zakaz lokalizowania przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko, zgodnych z aktami wykonawczymi do ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz.U. z 2013 r., poz. 1235 z późn. zm.), za wyjątkiem infrastruktury technicznej;

3) w zakresie ochrony akustycznej na terenach: **MW, MW-MZ** ustala się maksymalny – dopuszczalny poziom hałasu wyrażony równoważnym poziomem dźwięku A w dB, zgodny z rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (t.j. Dz.U. z 2014 r., poz. 112) jak dla terenów zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej i zamieszkania zbiorowego.

4. **Nie ustala się zasad ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej, ze względu na brak obiektów i terenów wymagających ochrony.**

5. **Na obszarze planu nie występują tereny wymagające ustaleń z zakresu potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych.**

6. **Ustalenia dotyczące granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie, ustalonych na podstawie odrębnych przepisów:**

1) obszar planu znajduje się w granicach Obszaru Górniczego "Bieruń II" oraz Terenu Górniczego "Bieruń II";

2) obszar planu znajduje się w granicach złoża węgla kamiennego "Piast";

3) na obszarze planu nie występują obszary szczególnego zagrożenia powodzią, zgodne z ustawą z dnia 18 lipca 2001r. Prawo wodne (t.j. Dz.U. z 2012 r., poz. 145 z późn. zm.);

4) na obszarze planu nie występują tereny zagrożone osuwaniem się mas ziemnych, zgodne z ustawą z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz.U. z 2013 r., poz. 1232 z późn. zm.).

7. **Ustalenia dotyczące szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości:**

1) na obszarze planu nie ustala się granic obszarów wymagających scalenia i podziału nieruchomości, o których mowa w ustawie z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz.U. z 2014 r., poz. 518 z późn. zm.);

2) minimalna powierzchnia działek uzyskanych w wyniku scalania i podziału nieruchomości – $10m^2$, o ile ustalenia szczegółowe nie stanowią inaczej;

3) minimalna szerokość frontów działek uzyskanych w wyniku scalania i podziału nieruchomości – 2m, o ile ustalenia szczegółowe nie stanowią inaczej;

4) kąt położenia granicy działek uzyskanych w wyniku scalania i podziału nieruchomości w stosunku do pasa drogowego:

   a) w zakresie – $70^0 \div 110^0$,

   b) w wypadku braku możliwości zachowania parametru, o którym mowa w lit. a, dopuszcza się podziały równoległe do istniejących granic działek.

8. **Ustalenia dotyczące zasad modernizacji, rozbudowy i budowy systemów komunikacji i infrastruktury technicznej:**

1) na parkingach dla samochodów osobowych, liczących więcej niż 15 miejsc do parkowania, nakaz przeznaczenia co najmniej 4% miejsc dla samochodów, z których będą korzystały osoby niepełnosprawne;

2) dopuszczenie lokalizowania wszelkich sieci i urządzeń infrastruktury technicznej;

3) podczas prac inwestycyjnych nakaz uwzględnienia stref technicznych, eksploatacyjnych itp. od sieci i urządzeń infrastruktury technicznej;

4) <u>w zakresie zaopatrzenia w wodę ustala się:</u>

   a) zaopatrzenie w wodę z istniejącej i projektowanej sieci wodociągowej,

   b) dopuszczenie lokalizowania indywidualnych ujęć wody;

5) <u>w zakresie unieszkodliwiania ścieków sanitarnych i przemysłowych ustala się:</u>

   a) nakaz odprowadzania ścieków do kanalizacji sanitarnej;

6) <u>w zakresie odprowadzania wód opadowych i roztopowych ustala się:</u>

   a) odprowadzanie wód opadowych i roztopowych do kanalizacji deszczowej;

7) <u>w zakresie zaopatrzenia w energię elektryczną ustala się:</u>

   a) realizację zasilania w energię elektryczną kablami podziemnymi;

8) <u>w zakresie zaopatrzenia w gaz ustala się:</u>

   a) zaopatrzenie w gaz z sieci gazowej,

   b) dopuszczenie stosowania indywidualnych zbiorników na gaz płynny;

9) <u>w zakresie zaopatrzenia w energię cieplną ustala się:</u>

   a) dopuszczenie indywidualnego i zbiorowego zaopatrzenia w energię cieplną;

   b) nakaz stosowania proekologicznych, wysokosprawnych źródeł energii cieplnej, charakteryzujących się brakiem lub niską emisją substancji do powietrza;

10) <u>w zakresie obsługi telekomunikacyjnej ustala się:</u>

   a) na terenach: **MW, MW-MZ** dopuszczenie lokalizowania infrastruktury telekomunikacyjnej wyłącznie o nieznacznym oddziaływaniu, zgodnej z ustawa z dnia 7 maja 2010 r. o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych (Dz.U. z 2010 r., Nr 106, poz. 675 z późn. zm.);

11) w zakresie gospodarki odpadami ustala się:

a) gospodarowanie odpadami, zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz.U. z 2013 r., poz. 21 z późn. zm.), ustawą z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz.U. z 2013 r., poz. 1399 z późn. zm.).

9. **Ustalenia dotyczące sposobów i terminów tymczasowego zagospodarowania, urządzania i użytkowania terenów:**

1) dopuszcza się użytkowanie działek zgodnie z ich dotychczasowym przeznaczeniem;

2) możliwość lokalizowania zabudowy tymczasowej o funkcji oraz parametrach i wskaźnikach kształtowania zabudowy zgodnych z planowanym przeznaczeniem terenu.

10. **Ustalenia dotyczące stawek procentowych stanowiących podstawę do określania opłaty, o której mowa w art. 36 ust. 4 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym:**

1) stawka procentowa, służąca naliczaniu opłaty związanej ze wzrostem wartości nieruchomości, wynosi – 30%, słownie: trzydzieści procent.

Rozdział 2.
Ustalenia szczegółowe

§ 4. 1. **Dla terenu oznaczonego na rysunku planu: 2.MW (1,162 ha) ustala się:**

1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna;

2) przeznaczenie towarzyszące:

a) obiekty małej architektury,

b) dojazdy, miejsca do parkowania przewidziane do obsługi terenu: **MW,**

c) sieci i urządzenia infrastruktury technicznej,

d) zieleń urządzona.

2. **Ustalenia dotyczące zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego oraz parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:**

1) maksymalna wysokość zabudowy: 4 kondygnacje nadziemne i nie więcej niż – 16m;

2) intensywność zabudowy:

a) maksymalna – 1,5,

b) minimalna – 0,1;

3) maksymalna powierzchnia zabudowy – 50%;

4) gabaryt budynków wyrażony maksymalną szerokością elewacji frontowej – 35m;

5) minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej – 25%;

6) geometria dachów – dachy jednospadowe, dwuspadowe oraz wielospadowe o symetrycznym układzie połaci głównych i nachyleniu – $20^0 \div 45^0$;

7) pokrycie dachów – dachówka oraz materiały o wyglądzie zbliżonym do dachówki;

8) minimalna liczba miejsc do parkowania i sposób ich realizacji:

a) 1 miejsce do parkowania na 1 lokal mieszkalny w zabudowie mieszkaniowej wielorodzinnej,

b) wszystkie miejsca do parkowania oraz place manewrowe przewidziane do obsługi zabudowy należy lokalizować w granicach działki budowlanej, na której ta zabudowa jest usytuowana lub na działce albo jej części położonej w bezpośrednim sąsiedztwie, do której inwestor posiada prawo do jej dysponowania,

c) realizowanie miejsc do parkowania w formie:

- wydzielonych miejsc postojowych na powierzchni terenu,

- istniejących garaży,

d) zakaz lokalizowania nowych garaży.

3. **Ustalenia dotyczące szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości:**

1) minimalna powierzchnia działek uzyskanych w wyniku scalania i podziału nieruchomości pod zabudowę – $1000m^2$;

2) minimalna szerokość frontów działek uzyskanych w wyniku scalania i podziału nieruchomości pod zabudowę – 25m.

4. **Ustalenia dotyczące minimalnej powierzchni nowo wydzielonych działek budowlanych:**

1) minimalna powierzchnia działek pod zabudowę – 1000m^2.

§ 5. 1. **Dla terenu oznaczonego na rysunku planu: 3.MW-MZ (0,214 ha) ustala się:**

1) przeznaczenie podstawowe:

a) zabudowa mieszkaniowa wielorodzinna,

b) zabudowa zamieszkania zbiorowego;

2) przeznaczenie towarzyszące:

a) obiekty małej architektury,

b) dojazdy, miejsca do parkowania przewidziane do obsługi terenu: **MW-MZ,**

c) sieci i urządzenia infrastruktury technicznej,

d) zieleń urządzona.

2. **Ustalenia dotyczące zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego oraz parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:**

1) maksymalna wysokość zabudowy: 4 kondygnacje nadziemne i nie więcej niż – 16m;

2) intensywność zabudowy:

a) maksymalna – 1,5,

b) minimalna – 0,1;

3) maksymalna powierzchnia zabudowy – 50%;

4) gabaryt budynków wyrażony maksymalną szerokością elewacji frontowej – 50m;

5) minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej – 20%;

6) geometria dachów – dachy jednospadowe, dwuspadowe oraz wielospadowe o symetrycznym układzie połaci głównych i nachyleniu – $20^0 \div 45^0$;

7) pokrycie dachów – dachówka oraz materiały o wyglądzie zbliżonym do dachówki;

8) minimalna liczba miejsc do parkowania i sposób ich realizacji:

a) 1 miejsce do parkowania na lokal mieszkalny w zabudowie mieszkaniowej wielorodzinnej,

b) 1 miejsce do parkowania na 5 osób przewidzianych do zamieszkania w budynku zamieszkania zbiorowego,

c) wszystkie miejsca do parkowania oraz place manewrowe przewidziane do obsługi zabudowy należy lokalizować w granicach działki budowlanej, na której ta zabudowa jest usytuowana lub na działce albo jej części położonej w bezpośrednim sąsiedztwie, do której inwestor posiada prawo do jej dysponowania,

d) realizowanie miejsc do parkowania w formie wydzielonych miejsc postojowych na powierzchni terenu.

3. **Ustalenia dotyczące szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości:**

1) minimalna powierzchnia działek uzyskanych w wyniku scalania i podziału nieruchomości pod zabudowę – 1000m^2;

2) minimalna szerokość frontów działek uzyskanych w wyniku scalania i podziału nieruchomości pod zabudowę – 25m.

4. **Ustalenia dotyczące minimalnej powierzchni nowo wydzielonych działek budowlanych:**

1) minimalna powierzchnia działek pod zabudowę – 1000m^2.

§ 6. 1. **Dla terenu oznaczonego na rysunku planu: 1.U (0,476 ha) ustala się:**

1) przeznaczenie podstawowe: zabudowa usługowa;

2) przeznaczenie towarzyszące:

a) obiekty małej architektury,

b) dojazdy, miejsca do parkowania i garaże przewidziane do obsługi terenu: **U**,

c) sieci i urządzenia infrastruktury technicznej,

d) zieleń urządzona.

2. **Ustalenia dotyczące zasad ochrony i kształtowania ładu przestrzennego oraz parametrów i wskaźników kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:**

1) dopuszcza się lokalizowanie usług nieuciążliwych, z wykluczeniem:

a) usług związanych ze składowaniem i przetwarzaniem odpadów,

b) handlu hurtowego,

c) warsztatów samochodowych,

d) myjni samochodowych;

2) maksymalna wysokość zabudowy: 3 kondygnacje nadziemne i nie więcej niż – 13m;

3) intensywność zabudowy:

a) maksymalna – 1,

b) minimalna – 0,1;

4) maksymalna powierzchnia zabudowy – 50%;

5) gabaryt budynków wyrażony maksymalną szerokością elewacji frontowej – 70m;

6) minimalny udział procentowy powierzchni biologicznie czynnej – 20%;

7) geometria dachów – dachy płaskie, jednospadowe, dwuspadowe oraz wielospadowe o symetrycznym układzie połaci głównych i nachyleniu – $20^0 \div 40^0$;

8) pokrycie dachów spadzistych – dachówka oraz materiały o wyglądzie zbliżonym do dachówki;

9) minimalna liczba miejsc do parkowania i sposób ich realizacji:

a) 1 miejsce do parkowania na rozpoczęte $35m^2$ powierzchni użytkowej usług, lecz nie mniej niż 2 miejsca do parkowania na jeden lokal użytkowy,

b) wszystkie miejsca do parkowania oraz place manewrowe przewidziane do obsługi zabudowy należy lokalizować w granicach działki budowlanej, na której ta zabudowa jest usytuowana lub na działce albo jej części położonej w bezpośrednim sąsiedztwie, do której inwestor posiada prawo do jej dysponowania,

c) realizowanie miejsc do parkowania w formie:

- wydzielonych miejsc postojowych na powierzchni terenu,

- garaży wbudowanych w bryłę budynku usługowego.

3. **Ustalenia dotyczące szczegółowych zasad i warunków scalania i podziału nieruchomości:**

1) minimalna powierzchnia działek uzyskanych w wyniku scalania i podziału nieruchomości pod zabudowę – $1000m^2$;

2) minimalna szerokość frontów działek uzyskanych w wyniku scalania i podziału nieruchomości pod zabudowę – 25m.

4. **Ustalenia dotyczące minimalnej powierzchni nowo wydzielonych działek budowlanych:**

1) minimalna powierzchnia działek pod zabudowę – $1000m^2$.

Rozdział 3.
Przepisy końcowe

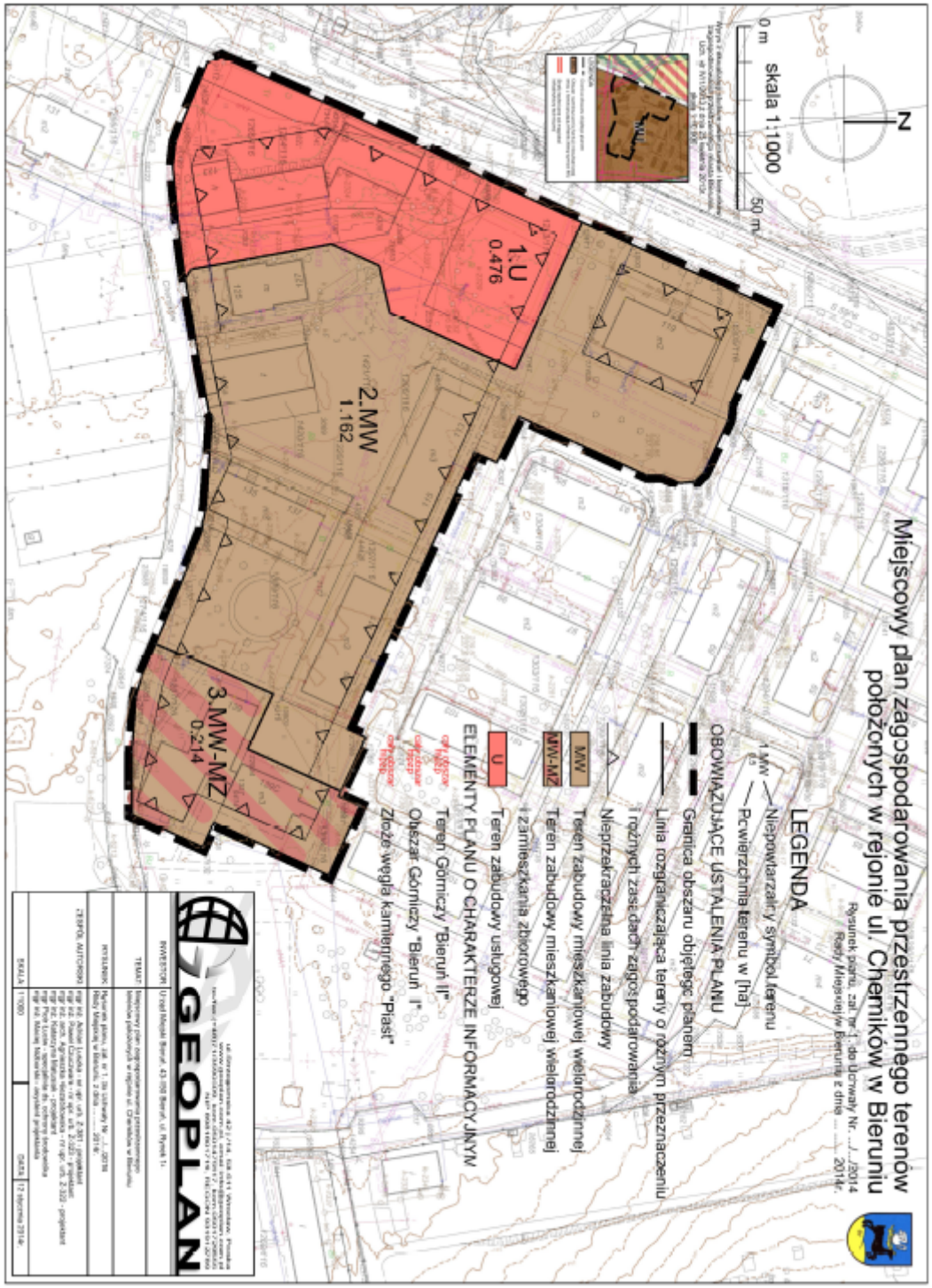
§ 7. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

§ 8. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta Bierunia.

Przewodniczący Rady Miejskiej
w Bieruniu

mgr Przemysław Major

Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr IX/5/2014
Rady Miejskiej w Bieruniu
z dnia 25 września 2014 r.



Załącznik Nr 2 do Uchwały Nr IX/5/2014

Rady Miejskiej w Bieruniu

z dnia 25 września 2014 r.

Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej
w Bieruniu
o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionych uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w rejonie ulicy Chemików w Bieruniu

Ze względu na brak nieuwzględnionych uwag wniesionych do projektu planu podczas wyłożenia do publicznego wglądu Rada Miejska w Bieruniu nie dokonuje rozstrzygnięć wynikających z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz.U. z 2012 r., poz. 647 z późn. zm.).

Załącznik Nr 3 do Uchwały Nr IX/5/2014

Rady Miejskiej w Bieruniu

z dnia 25 września 2014 r.

Rozstrzygnięcie Rady Miejskiej
w Bieruniu
o sposobie realizacji i zasadach finansowania zapisanych w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego terenów położonych w rejonie ulicy Chemików w Bieruniu inwestycji z zakresu infrastruktury technicznej, należących do zadań własnych gminy oraz o zasadach ich finansowania zgodnie z przepisami o finansach publicznych

§ 1. Zgodnie z art. 20 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (tekst jednolity: Dz. U. z 2012r., poz. 647 z późn. zm.) Rada Miejska w Bieruniu ustala, że zapisane w planie inwestycje z zakresu infrastruktury technicznej, które należą do zadań własnych gminy, będą realizowane przez miasto i finansowane stosownie do ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (t.j. Dz.U. z 2013 r., poz. 885 z późn. zm.) z:

1) dochodów własnych budżetu miasta,

2) środków pochodzących z Unii Europejskiej,

3) innych źródeł.

§ 2. Wykonanie finansowania inwestycji powierza się Burmistrzowi Miasta Bierunia.