RADA MIEJSKA
w BIERUNIU

UCHWAŁA NR VI/3/99
RADY MIEJSKIEJ W BIERUNIU
Z DNIA 27 MAJA 1999R.

W sprawie: zmian miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Bierunia

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt. 5 i art. 40 ust. 1 i art. 41 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 1996 roku Nr 13, poz. 74 z późniejszymi zmianami) oraz art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku o zagospodarowaniu przestrzennym (Tekst jednolity, Dz. U. z 1999 roku, Nr 15, poz. 139)

RADA MIEJSKA W BIERUNIU
UCHWALA:
ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU OGÓLNEGO ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA BIERUNIA, ZWANE DALEJ ZMIANAMI PLANU.

ROZDZIAŁ 1
POSTANOWIENIA OGÓLNE
§1

1. Granice zmian planu wyznaczają:
   1) **zmiana nr 1** – teren położony na wschód od mleczarni „Mildes" w granicach określonych południową granicą parceli nr 1817/139 (km 3 obręb Bieruń Stary), jej przedłużeniem do parceli 1666/139 (km 3 obręb Bieruń Stary)i ul. Rycerskiej od wschodu zachodnią linią ogrodzenia budynku nr 38, następnie w kierunku zachodnim ul. Onufrego, w kierunku południowym granicą pomiędzy parcelami 522/123 i 523/123 (km obręb Bieruń Stary) do ul. Świerklowej oraz ul. Świerklową do parceli nr 346/104 (z wyłączeniem części parcel nr 391/117, 574/114, 576/114, 578/112 oraz parceli nr 587/112 (km 5 obręb Bieruń Stary), od strony południowej granicą pomiędzy parcelami nr 346/104 i 101 (km 5 obręb Bieruń Stary), od strony zachodniej ogrodzeniem mleczarni „Mildes".

2) **zmiana nr 2** – teren położony na południe od ul. Oświęcimskiej w granicach określonych od północy ul. Oświęcimską, od wschodu przedłużeniem do ul. Oświęcimskiej zachodniej granicy działki nr 582/5 (km 3 obręb Bieruń Stary), następnie południowymi granicami działek nr 212/7, 570/7, 571/7 (km 3 obręb Bieruń Stary) oraz wschodnią granicą działki nr 602/5 (km 3 obręb Bieruń Stary) i jej przedłużeniem do południowej granicy działki 24, następnie południowymi granicami działek 24, 25, 26 (km 3 obręb Bieruń Stary), wschodnimi granicami parcel 1477/34, 1479/37, 1481/34, 1587/35, 1589/43, 1614/44, 1617/47, 1620/47, 1623/48, 1626/49, 1629/50 (km 3 obręb Bieruń Stary) – po granicy miasta Bieruń, dalej południowymi granicami parcel 1629/50, 1468/50, 716/50, 717/50, 1601/50 (km 3 obręb Bieruń Stary) – wzdłuż ogrodzenia toru prób i południowo – zachodnimi granicami parcel 1599/50, 1626/49, 1595/48, 1593/47, 1591/44, 1589/43, 1586/43 (km 3 obręb Bieruń Stary), 313/32 (km 4 obręb Bieruń Stary), następnie zachodnimi granicami parcel 313/32, 311/31, 309/30 (km 4 obręb Bieruń Stary), południową granicą działki 234/29 (km 4 obręb Bieruń Stary), wschodnimi granicami działek 318/30, 320/31, 322/32, 324/34, 326/39, 251/44, 253/44, 255/45 (km 4 obręb Bieruń Stary), do ul. Świerczynieckiej oraz od strony południowo – zachodniej i zachodniej ul. Świerczyniecką do ul. Oświęcimskiej.

3) **zmiana nr 3** – teren położony przy ul. Warszawskiej w granicach określonych od północy ul. Warszawską, od wschodu – wschodnią granicą działki nr 302/21 (km 1 d 1 obręb Porąbek), od południa wzdłuż nasypu po byłej kolejce Erg-u, od zachodu – zachodnią granicą działki nr 253/113 (km 3 d 2 obręb Ściernie).

4) **zmiana nr 4** – teren położony na południe od ul. Krupniczej w granicach określonych zachodnią i południową granicą parceli nr 318/21, południową i wschodnią granicą działki nr 401/16 (km 5 obręb Bijasowice), od północy wzdłuż linii oddalonej o ok. 40m od ul. Krupniczej.

5) **zmiana nr 5** – teren położony przy ul. Patriotów w granicach określonych od strony północno – wschodniej linią kolejową Katowice – Oświęcim,

od południa fragmentem granicy z parcelą 398/104 (km 4 obręb Bieruń Nowy), następnie wzdłuż granicy z działką nr 518/63 (km 1 obręb Bieruń Nowy) i jej przedłużeniem do ul. Patriotów, od strony zachodniej – ul. Patriotów.

6) **zmiana nr 6** – teren położony przy ul. Przecznica w granicach określonych od strony południowej – ul. Przecznica, od zachodu granicą miasta z gminą Chełm Śląski, od północy linią położoną 40m od ul. Przecznica, od strony wschodniej granicą pomiędzy działką nr 9 i 8 (km 4 d 1 obręb Czarnuchowice).

7) **zmiana nr 7** – teren położony w rejonie ul. Turystycznej i Potokowej w granicach określonych od północy potokiem Młynówka, od wschodu brzegiem lasu, od południa linią położoną 45m od ul. Potokowej zaś od zachodu ul. Turystyczną.

8) **zmiana nr 8** – teren położony przy ul. Dębowej w granicach określonych od północy ul. Dębową, od zachodu granicą działki 193/25 i jej przedłużeniem do rowu (południowe granice parcel nr 237/25 i 194/25 (km 6 Bijasowice obręb Bieruń Stary), od południa rowem, od wschodu brzegiem lasu.

9) **zmiana nr 9** – teren określony ul. Dyrdy, zachodnimi granicami działek nr 1791/208, 1796/208 i 1794/208 (km 1 do 3 obręb Czarnuchowice Zabrzeg), wałem przeciwpowodziowym oraz zachodnią granicą działki nr 1441/208 (km 1 d 3 obręb Czarnuchowice Zabrzeg).

10) **zmiana nr 10** – teren w granicach określonych ul. Tatarakową, północną granicą działki nr 738/238 (km 1 d 3 obręb Czarnuchowice Zabrzeg), linią położoną 40m od ul. Tatarakowej oraz południową granicą działki nr 744/232 (km 1 d 3 obręb Czarnuchowice Zabrzeg).

11) **zmiana nr 11** – teren położony w rejonie ul. Okrężnej w granicach określonych od strony zachodniej linią lasu, od północy linią lasu na parcelach nr 599/194 i 198 (km 9 obręb Bieruń Stary), południową granicą parceli nr 377/205 (km 9 obręb Bieruń Stary) i dalej linią położoną 180m od ul. Okrężnej, do wschodniej granicy parceli nr 460/227 (km 9 obręb Bieruń Stary), od wschodu linią lasu do ul. Turystycznej, następnie wzdłuż ul. Turystycznej, od południa

wzdłuż linii oddzielającej tereny zabudowane od terenów upraw polowych.

12) **zmiana nr 12** – teren położony w rejonie ul. Bojszowskiej w granicach określonych linią lasu, północno – zachodnią granicą działki nr 628/33 (km 9 obręb Bieruń Stary) i linią oddzielającą tereny zabudowane od terenów rolniczych i wzdłuż południowo – wschodniej granicy parceli nr 635/48 (km 9 obręb Bieruń Stary) do linii lasu.

13) **zmiana nr 13** – teren w granicach określonych ul. Turystyczną, ul. Peryferyjną, linią oddzielającą tereny zabudowane od terenów rolniczych oraz rowem melioracyjnym.

14) **zmiana nr 14** – teren położony w rejonie ul. Rędzinnej określony granicami działki 1413/40 (km 8 obręb Bieruń Stary).

15) **zmiana nr 15** – teren w granicach określonych ul. Oświęcimską oraz wschodnią granicą parceli nr 20 (km 4 obręb Bieruń Stary), południowo – zachodnimi granicami parcel nr 20 i 13 i zachodnią granicą działki nr 13 (km 9 obręb Bieruń Stary) do ul. Oświęcimskiej.

16) **zmiana nr 16** – teren położony w rejonie linii kolejowej relacji Tychy – Lędziny określony granicami działki nr 1133/105 (km 8 obręb Bieruń Stary).

2. Przedmiotem zmiany planu Nr 1 oraz 3 – 16 zgodnie z uchwałą Nr VI/1/97 Rady Miejskiej w Bieruniu dnia 2 września 1997 roku jest:

1) **zmiana nr 1** – teren przeznaczony w planie zagospodarowania dla strefy produkcji rolnej oznaczony symbolem R oraz strefy usług turystyczno – wypoczynkowych oznaczony symbolem Ut – przeznaczyć pod budownictwo mieszkaniowo – usługowe MU i oznaczyć symbolem MU 2/12.

2) **zmiana nr 3** – teren przeznaczony w planie zagospodarowania dla strefy produkcji rolnej oznaczony symbolem R oraz strefy uciążliwości dróg ponadlokalnych Suk/M – przeznaczyć pod budownictwo mieszkaniowo – usługowe MU i oznaczyć symbolem MU 2/13.

3) **zmiana nr 4** – teren przeznaczony w planie zagospodarowania dla strefy produkcji rolnej oznaczony symbolem R przeznaczyć pod budownictwo mieszkaniowo – usługowe MU i oznaczyć symbolem MU 2/14.

4) **zmiana nr 5** – teren przeznaczony w planie zagospodarowania dla strefy produkcji rolnej oznaczony symbolem R przeznaczyć pod budownictwo usługowe i oznaczyć symbolem UHGR.

5) **zmiana nr 6** – teren przeznaczony w planie zagospodarowania dla strefy produkcji rolnej oznaczony symbolem R przeznaczyć pod budownictwo mieszkaniowo – usługowe MU i oznaczyć symbolem MU 2/15.

6) **zmiana nr 7** – teren przeznaczony w planie zagospodarowania dla strefy produkcji rolnej oznaczony symbolem R przeznaczyć pod budownictwo mieszkaniowo – usługowe MU i oznaczyć symbolem MU 2/16.

7) **zmiana nr 8** – teren przeznaczony w planie zagospodarowania dla strefy produkcji rolnej oznaczony symbolem R przeznaczyć pod budownictwo mieszkaniowo – usługowe MU i oznaczyć symbolem MU 2/17.

8) **zmiana nr 9** – teren przeznaczony w planie zagospodarowania dla strefy produkcji rolnej oznaczony symbolem R przeznaczyć pod budownictwo mieszkaniowo-usługowe MU i oznaczyć symbolem MU2/18.

9) **zmiana nr 10** – teren przeznaczony w planie zagospodarowania dla strefy produkcji rolnej oznaczony symbolem R przeznaczyć pod budownictwo mieszkaniowo – usługowe MU i oznaczyć symbolem MU 2/19.

10) **zmiana nr 11** – teren przeznaczony w planie zagospodarowania dla strefy produkcji rolnej oznaczony symbolem R przeznaczyć pod budownictwo mieszkaniowo – usługowe MU i oznaczyć symbolem MU 2/20.

11) **zmiana nr 12** – teren przeznaczony w planie zagospodarowania dla strefy produkcji rolnej oznaczony symbolem R przeznaczyć pod budownictwo mieszkaniowo – usługowe MU i oznaczyć symbolem MU 2/21.

12) **zmiana nr 13** – teren przeznaczony w planie zagospodarowania dla strefy produkcji rolnej oznaczony symbolem R przeznaczyć pod

budownictwo mieszkaniowo – usługowe MU i oznaczyć symbolem MU 2/22.

13) zmiana nr 14 – teren przeznaczony w planie zagospodarowania dla strefy uciążliwości zakładów przemysłowych oznaczony symbolem Su przeznaczyć pod budownictwo mieszkaniowo – usługowe MU i oznaczyć symbolem MU 2/23.

14) zmiana nr 15 – teren przeznaczony w planie zagospodarowania dla strefy uciążliwości obiektów komunalnych oznaczony symbolem Su przeznaczyć pod budownictwo produkcyjno – usługowe PU i oznaczyć symbolem PU/2.

15) zmiana nr 16 – teren przeznaczony w planie zagospodarowania dla strefy uciążliwości linii kolejowych oznaczony symbolem Suk przeznaczyć pod budownictwo mieszkaniowo – usługowe MU i oznaczyć symbolem MU 2/24.

3. Przedmiotem zmiany planu Nr 2 zgodnie z Uchwałą Nr VII/3/97 Rady Miejskiej w Bieruniu z dnia 30.09.1997 roku jest:

   zmiana nr 2 – teren przeznaczony w planie zagospodarowania dla strefy produkcji rolnej oznaczony symbolem R przeznaczyć pod budownictwo produkcyjno – usługowe nieuciążliwe PU i oznaczyć symbolem PU/1.

4. Części terenów zmian planu Nr 2, 7, 11, 13 i 15 przeznaczone w miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Bierunia dla strefy uciążliwości dróg ponadlokalnych i linii kolejowych Suk oznacza się następującymi symbolami:
   1) w zmianie Nr 2 – symbolem PU/1a,
   2) w zmianie Nr 7 – symbolem MU2/16a,
   3) w zmianie Nr 11 – symbolem MU2/20a,
   4) w zmianie Nr 13 – symbolem MU2/22a,
   5) w zmianie Nr 15 – symbolem PU/2a.

§ 2

Ustalenia dla zmian planu wymienionych w § 1 zostają wyrażone w postaci:

1) Rysunków zmian planu w skali 1:5000 stanowiących załączniki Nr 1 – 16 do niniejszej uchwały.
2) Ustaleń dla wydzielonych terenów o ściśle określonych funkcjach.

§ 3

W rysunkach planu, o których mowa w § 2 pkt 1, obowiązują następujące oznaczenia graficzne:

1) Linie rozgraniczające tereny o ściśle określonych funkcjach stanowiące granice zmian planu.
2) Symbole identyfikujące tereny o ściśle określonych funkcjach.

§ 4

Ilekroć w dalszych przepisach mowa o:

1) Użytkowaniu podstawowym, należy przez to rozumieć rodzaj przeznaczenia terenu, który dominuje w terenie wydzielonym liniami rozgraniczającymi.
2) Użytkowaniu dopuszczalnym, należy przez to rozumieć rodzaj przeznaczenia inny niż podstawowy, który uzupełnia użytkowanie podstawowe.

ROZDZIAŁ 2
USTALENIA DLA TERENÓW O ŚCIŚLE OKREŚLONYCH FUNKCJACH

§ 5

1. Dla terenów oznaczonych symbolami MU2/12, MU2/13, MU2/14, MU2/15, MU2/16, MU2/17, MU2/18, MU2/19, MU2/20, MU2/21, MU2/22, MU2/23, MU2/24 ustala się użytkowanie podstawowe jako terenów mieszkaniowo – usługowych o zabudowie jednorodzinnej.
2. Jako użytkowanie dopuszczalne w terenach wymienionych w ust. 1 ustala się;
   1) Nieuciążliwe usługi wbudowane w zabudowę mieszkaniową lub wolnostojące,
   2) Sieci i urządzenia infrastruktury technicznej związane z obsługą tych terenów,
   3) Urządzenia komunikacyjne – dojazdy, miejsca postojowe, dojścia piesze.
3. Do czasu podłączenia do sieci kanalizacyjnej terenów wymienionych w ust. 1, ścieki odprowadzać do szczelnych zbiorników gnilnych zapewniających przetrzymanie ścieków przez okres 14 dni.
4. W terenie MU2/13, w strefie uciążliwości ulicy Warszawskiej wyznaczonej w ocenie oddziaływania ulicy na środowisko należy lokalizować przede wszystkim obiekty i urządzenia usługowe. Dopuszczenie budownictwa mieszkaniowego uzależnić od wyników ww. oceny.

5. W terenie MU2/24 należy wprowadzić strefę zieleni wysokiej i niskiej (krzewy) izolującą zabudowę mieszkaniową od oddziaływania linii kolejowej.
6. W terenach MU2/15, MU2/18 i MU2/19 ustala się poziom posadzki parterów na wysokości min. 1,5÷2,2 m powyżej istniejącego poziomu terenu.
7. Dla fragmentu działki nr 599/194 (k.m. 9 Bieruń Stary) uzyskać zmianę klasyfikacji gruntów leśnych na rolne.

§ 6

1. Dla terenu oznaczonego symbolem UHGR ustala się użytkowanie podstawowe jako terenu budownictwa usługowego.
2. Jako użytkowanie dopuszczalne dla terenu wymienionego w ust. 1 ustala się;
   1) Sieci i urządzenia infrastruktury technicznej związane z obsługą tego terenu,
   2) Urządzenia komunikacyjne – dojazdy, miejsca postojowe, dojścia piesze.

§ 7

1. Dla terenów oznaczonych symbolami PU/1 i PU/2 ustala się użytkowanie podstawowe jako terenów budownictwa produkcyjno – usługowego.
2. Jako użytkowanie dopuszczalne dla terenów wymienionych w ust. 1 ustala się:
   1) Sieci i urządzenia infrastruktury technicznej związane z obsługą miasta i tych terenów,
   2) Ulice dojazdowe, drogi dojazdowe, garaże, miejsca postojowe oraz dojścia piesze,
   3) Zieleń urządzoną o charakterze izolacyjnym,
   4) Elementy małej architektury.
3. Ustala się następujące warunki zagospodarowania terenów wymienionych w ust.1.
   1) Obiekty kubaturowe realizowane zgodnie z ustaleniami zmian planu muszą być wyposażone w sieci wodno – kanalizacyjne oraz energetyczne,
   2) Emisja zanieczyszczeń powietrza powodowana działalnością produkcyjną lub usługową nie może przekraczać dopuszczalnych stężeń substancji zanieczyszczających określonych w obowiązujących aktach prawnych,
   3) Poziom dźwięku przenikającego do środowiska nie może przekraczać dopuszczalnych wartości określonych w obowiązujących aktach prawnych z zakresu ochrony środowiska przed hałasem i wibracjami.

§ 8

1. Dla terenów oznaczonych symbolami PU/1a, PU/2a, MU2/16a, MU2/20a, MU2/22a ustala się przeznaczenie jako terenów stref uciążliwości adaptowanych dróg ponadlokalnych.
2. Jako użytkowanie dopuszczalne w terenach wymienionych w ust. 1 ustala się;
   1) Sieci i urządzenia infrastruktury technicznej związane z obsługą miasta i tych terenów,
   2) Ulice dojazdowe, drogi dojazdowe, parkingi i dojścia piesze,
   3) Zieleń urządzoną o charakterze izolacyjnym,
   4) Elementy małej architektury.
3. W terenach PU/1a i PU/2a dopuszcza się realizację obiektów produkcyjno – usługowych za wyjątkiem obiektów usługowych takich jak biurowce, szkoły, przedszkola oraz obiekty służby zdrowia.
4. W terenach MU2/16a, MU2/20a i MU2/22a dopuszcza się:
   1) Lokalizację obiektów usługowych z zakresu handlu, gastronomii i rzemiosła,
   2) Budynków mieszkalnych poza strefą uciążliwości ul. Turystycznej, wyznaczonej w ocenie oddziaływania na środowisko dla ul. Turystycznej.

§ 9

Dla terenów wymienionych w § 5 ust. 1, § 6 ust. 1, § 7 ust. 1, § 8 ust. 1 ustala się, że pracom ziemnym należy zapewnić nadzór archeologiczny.

ROZDZIAŁ 3
USTALENIA DOTYCZĄCE STAWKI PROCENTOWEJ SŁUŻĄCEJ NALICZANIU OPŁAT Z TYTUŁU WZROSTU WARTOŚCI NIERUCHOMOŚCI OBJĘTYCH ZMIANAMI PLANU

§ 10

1. Ustala się następujące stawki procentowe dla terenów mieszkaniowo – usługowych o oznaczeniu:
   1) MU2/12, o pow. 2,78ha, stawka 30%, słownie: trzydzieści procent;
   2) MU2/13, o pow. 5,15ha, stawka 30%, słownie: trzydzieści procent;
   3) MU2/14, o pow. 0,35ha, stawka 30%, słownie: trzydzieści procent;
   4) MU2/15, o pow. 0,53ha, stawka 30%, słownie: trzydzieści procent;

5) MU2/16, o pow. 1,40ha, stawka 30%, słownie: trzydzieści procent;
6) MU2/17, o pow. 0,90ha, stawka 30%, słownie: trzydzieści procent;
7) MU2/18, o pow. 0,30ha, stawka 30%, słownie: trzydzieści procent;
8) MU2/19, o pow. 0,68ha, stawka 30%, słownie: trzydzieści procent;
9) MU2/20, o pow. 3,95ha, stawka 30%, słownie: trzydzieści procent;
10) MU2/21, o pow. 1,40ha, stawka 30%, słownie: trzydzieści procent;
11) MU2/22, o pow. 1,90ha, stawka 30%, słownie: trzydzieści procent;
12) MU2/23, o pow. 0,34ha, stawka 30%, słownie: trzydzieści procent;
13) MU2/24, o pow. 0,18ha, stawka 30%, słownie: trzydzieści procent;
14) MU2/16a, o pow. 0,27ha, stawka 30%, słownie: trzydzieści procent;
15) MU2/20a, o pow. 0,36ha, stawka 30%, słownie: trzydzieści procent;
16) MU2/22a, o pow. 0,75ha, stawka 30%, słownie: trzydzieści procent.

2. Ustala się następującą stawkę dla terenu budownictwa usługowego o oznaczeniu UHGR o pow. 0,35 ha, stawka 30%, słownie: trzydzieści procent.
3. Ustala się następujące stawki procentowe dla terenów produkcyjno – usługowych o oznaczeniu:
   1) PU/1, o pow. 52,23ha, stawka 30%, słownie: trzydzieści procent;
   2) PU/2, o pow. 2,64ha, stawka 30%, słownie: trzydzieści procent;
   3) PU/1a, o pow. 2,35ha, stawka 30%, słownie: trzydzieści procent;
   4) PU/2a, o pow. 0,60ha, stawka 30%, słownie: trzydzieści procent.

ROZDZIAŁ 4
USTALENIA KOŃCOWE

§ 11

Traci moc Uchwała Nr III/4/94 Rady Miejskiej w Bieruniu z dnia 23.02.1994 roku (Dz.Urz. Woj. Katowickiego Nr 6 z 1994 roku, poz. 32) w granicach terenów objętych zmianami planu.

§ 12

Do czasu wydania pozwoleń na budowę poszczególnych obiektów w terenach zmian planu dopuszcza się tymczasowe, rolnicze użytkowanie terenów bez możliwości lokalizacji stałych i tymczasowych obiektów związanych z produkcją rolną.

§ 13

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego i na tablicach ogłoszeń Urzędu Miasta w Bieruniu, a informacja o uchwaleniu zmian planu zostanie ogłoszona w prasie lokalnej.

§ 14

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miasta Bierunia.

§ 15

Uchwała wchodzi w życie po 14 dniach od daty ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
w BIERUNIU
mgr RYSZARD PISKOREK

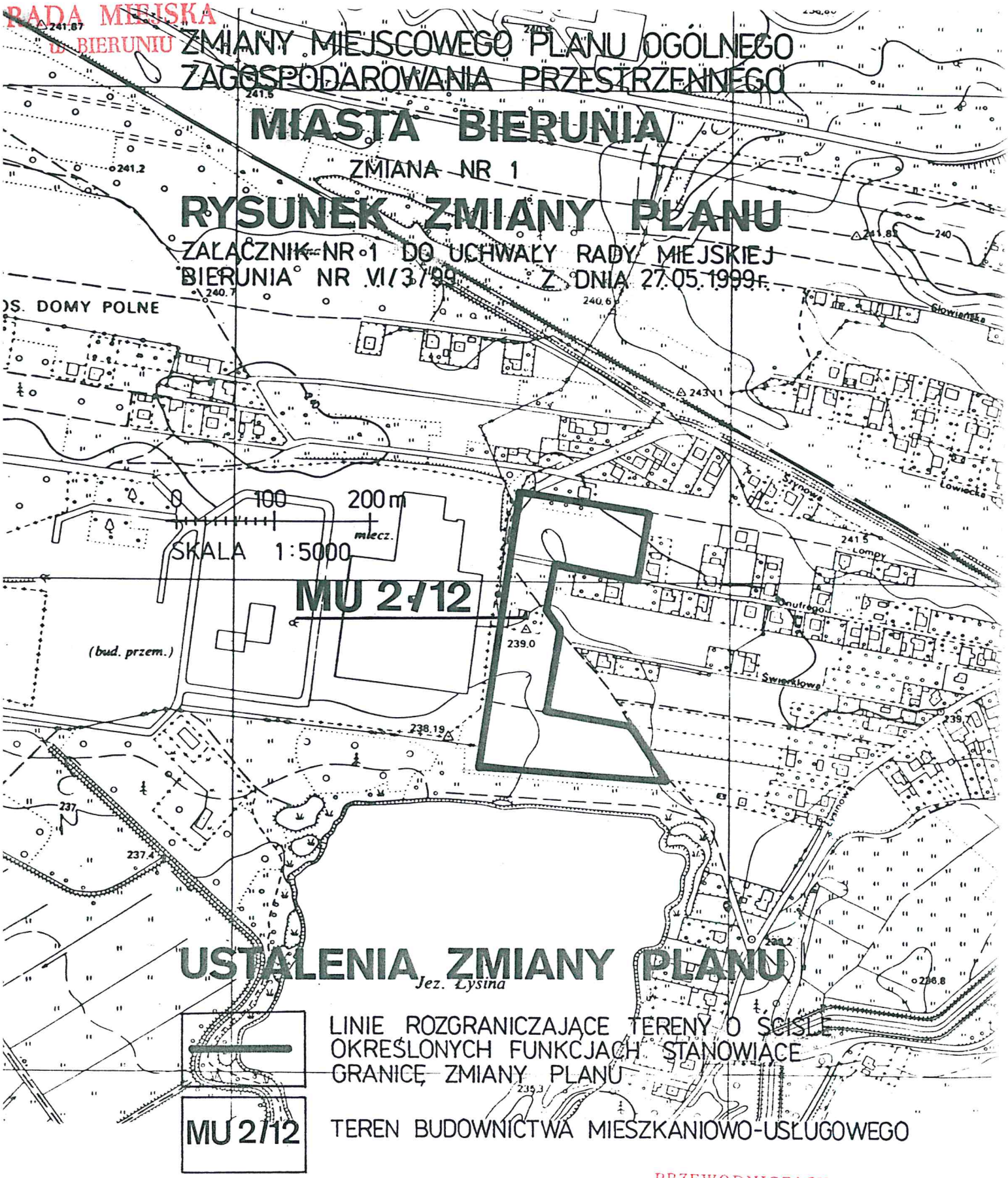
RADA MIEJSKA
W BIERUNIU

ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU OGÓLNEGO ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA BIERUNIA

ZMIANA NR 1

RYSUNEK ZMIANY PLANU

ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ
BIERUNIA NR VI/3/99 Z DNIA 27.05.1999r.



USTALENIA ZMIANY PLANU

LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O ŚCIŚLE OKREŚLONYCH FUNKCJACH STANOWIĄCE GRANICĘ ZMIANY PLANU

MU 2/12 — TEREN BUDOWNICTWA MIESZKANIOWO-USŁUGOWEGO

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
W BIERUNIU
mgr RYSZARD PISKOREK

ZAŁ. NR 1

) WSPÓŁRZĘDNYCH 1965
A KRONDSZTADT
WICKIE

RADA MIEJSKA
w BIERUNIU

ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU OGÓLNEGO ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA BIERUNIA

GŁÓWNY URZĄD GEODEZJI I KARTO

531.423.4 TYCHY –

ZMIANA NR 2

RYSUNEK ZMIANY PLANU

ZAŁĄCZNIK NR 2 DO UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ
BIERUNIA NR V/13/99 Z DNIA 27.05.1999r.

531 423 2

0 100 200 m
SKALA 1:5000

PU/1

PU/1a

USTALENIA ZMIANY PLANU

LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O ŚCIŚLE OKREŚLONYCH FUNKCJACH STANOWIĄCE GRANICE ZMIANY PLANU

PU/1 TEREN BUDOWNICTWA PRODUKCYJNO-USŁUGOWEGO

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
w BIERUNIU
mgr RYSZARD PISKOREK

ZAŁ. NR 2

RADA MIEJSKA
w BIERUNIU

ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU OGÓLNEGO ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA BIERUNIA

ZMIANA NR 3

RYSUNEK ZMIANY PLANU

ZAŁĄCZNIK NR 3 DO UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ BIERUNIA NR VI/37/99 Z DNIA 27.05.1999 r.

0 100 200 m

SKALA 1:5000

MU 2/13

NOWY BIERUŃ

USTALENIA ZMIANY PLANU

———	LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O ŚCIŚLE OKREŚLONYCH FUNKCJACH STANOWIĄCE GRANICĘ ZMIANY PLANU
MU 2/13	TEREN BUDOWNICTWA MIESZKANIOWO - USŁUGOWEGO

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
w BIERUNIU
mgr RYSZARD PISKOREK

ZAŁ. NR 3

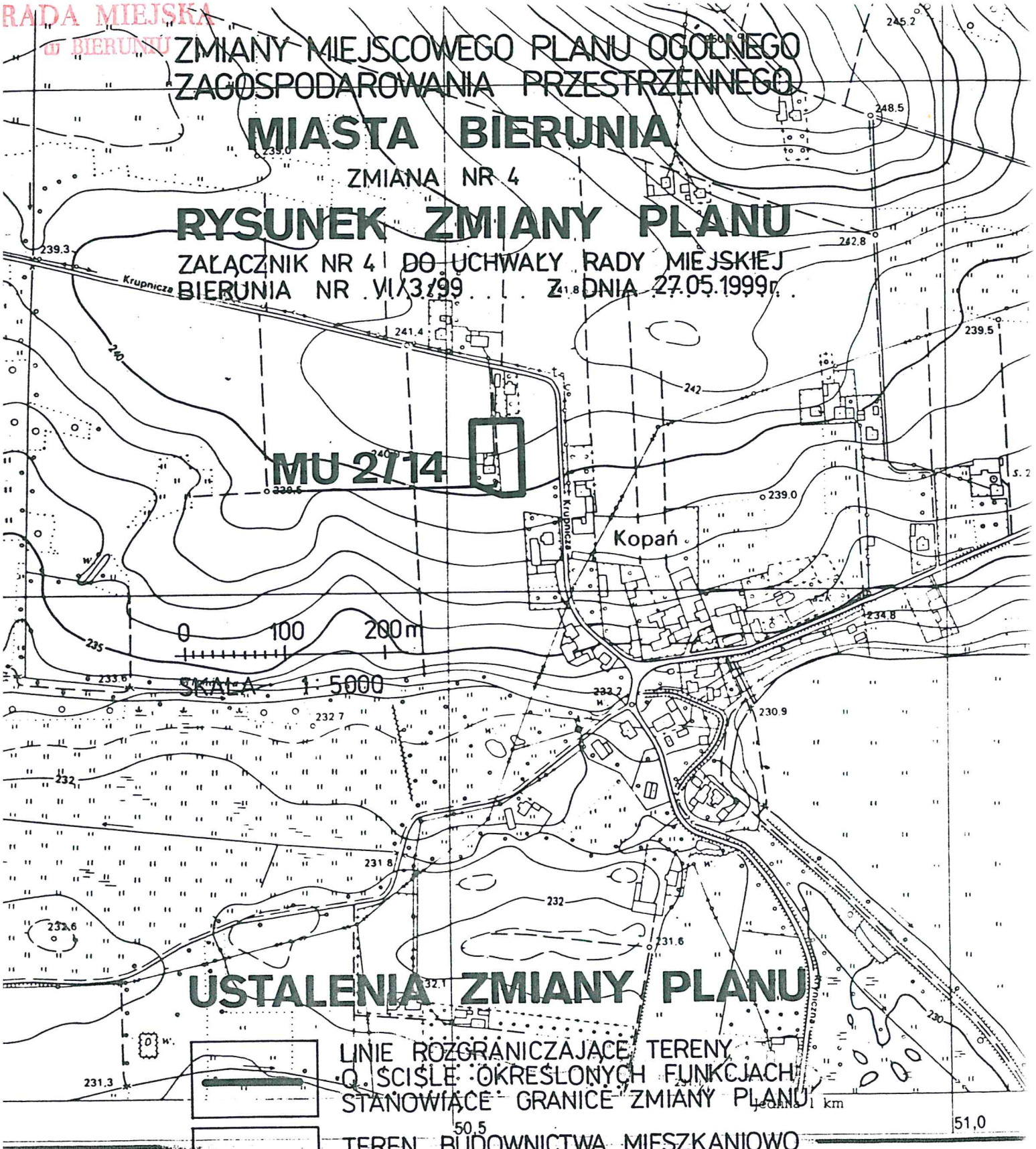
RADA MIEJSKA
w BIERUNIU

ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU OGÓLNEGO ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA BIERUNIA

ZMIANA NR 4

RYSUNEK ZMIANY PLANU

ZAŁĄCZNIK NR 4 DO UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ BIERUNIA NR VI/37/99 Z DNIA 27.05.1999r.



USTALENIA ZMIANY PLANU

LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O ŚCIŚLE OKREŚLONYCH FUNKCJACH STANOWIĄCE GRANICE ZMIANY PLANU

MU 2/14 — TEREN BUDOWNICTWA MIESZKANIOWO - USŁUGOWEGO

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
w BIERUNIU
mgr RYSZARD PISKOREK

ZAŁ. NR 4

RADA MIEJSKA
w BIERUNIU

ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU OGÓLNEGO ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

MIASTA BIERUNIA

ZMIANA NR 5

RYSUNEK ZMIANY PLANU

ZAŁĄCZNIK NR 5 DO UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ BIERUNIA NR VI/3/99 Z DNIA 27.05.1999r.



USTALENIA ZMIANY PLANU

LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O ŚCIŚLE OKREŚLONYCH FUNKCJACH STANOWIĄCE GRANICĘ ZMIANY PLANU

UHGR — TEREN BUDOWNICTWA USŁUGOWEGO

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
W BIERUNIU
mgr KRYSZARD PISKOREK

ZAŁ. NR 5

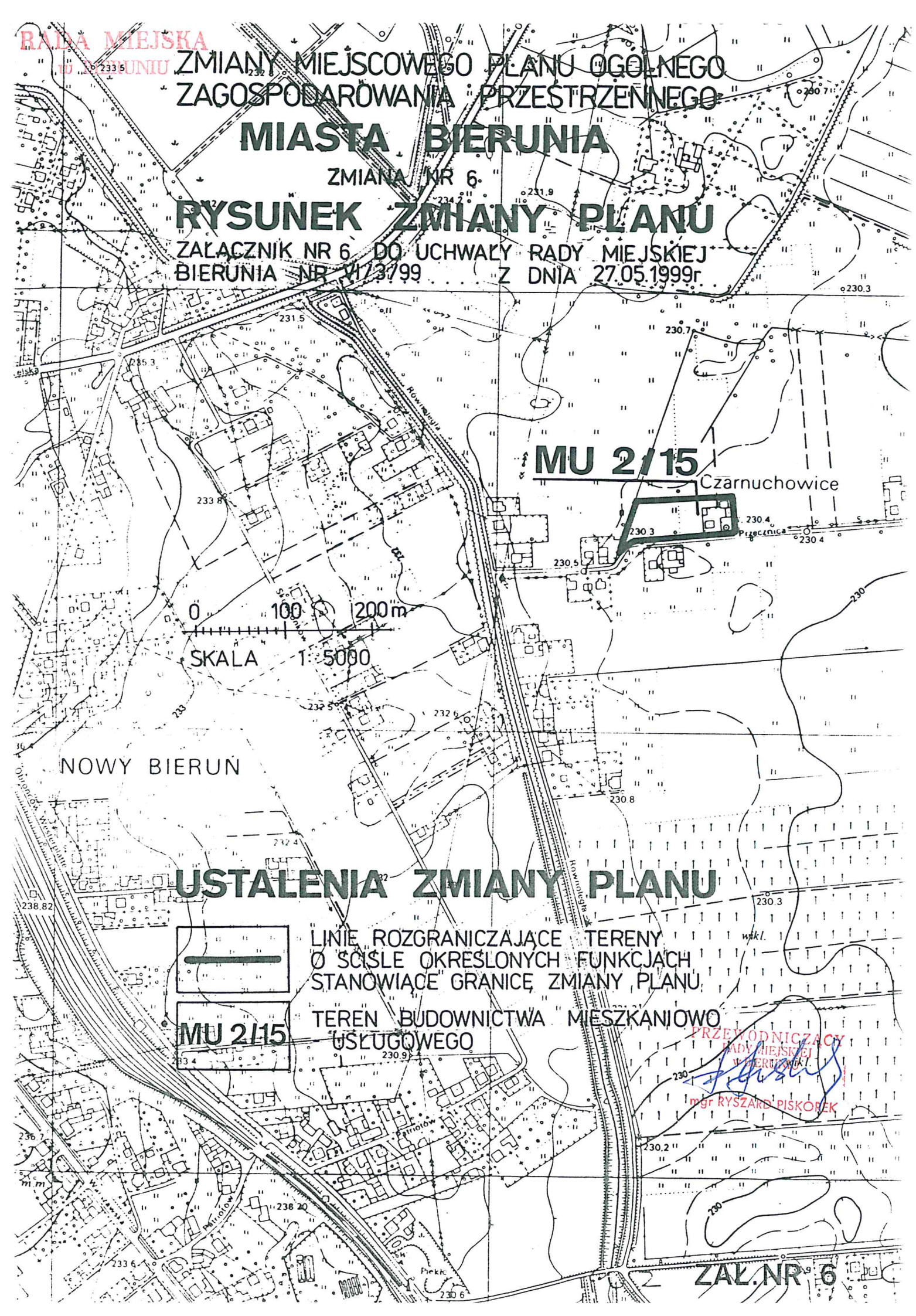
RADA MIEJSKA
W BIERUNIU

ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU OGÓLNEGO ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA BIERUNIA

ZMIANA NR 6

RYSUNEK ZMIANY PLANU

ZAŁĄCZNIK NR 6 DO UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ BIERUNIA NR VI/3/99 Z DNIA 27.05.1999r.



USTALENIA ZMIANY PLANU

LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O ŚCIŚLE OKREŚLONYCH FUNKCJACH STANOWIĄCE GRANICĘ ZMIANY PLANU

MU 2/15 — TEREN BUDOWNICTWA MIESZKANIOWO USŁUGOWEGO

PRZEWODNICZĄCY RADY MIEJSKIEJ W BIERUNIU
mgr RYSZARD PISKOREK

ZAŁ. NR 6

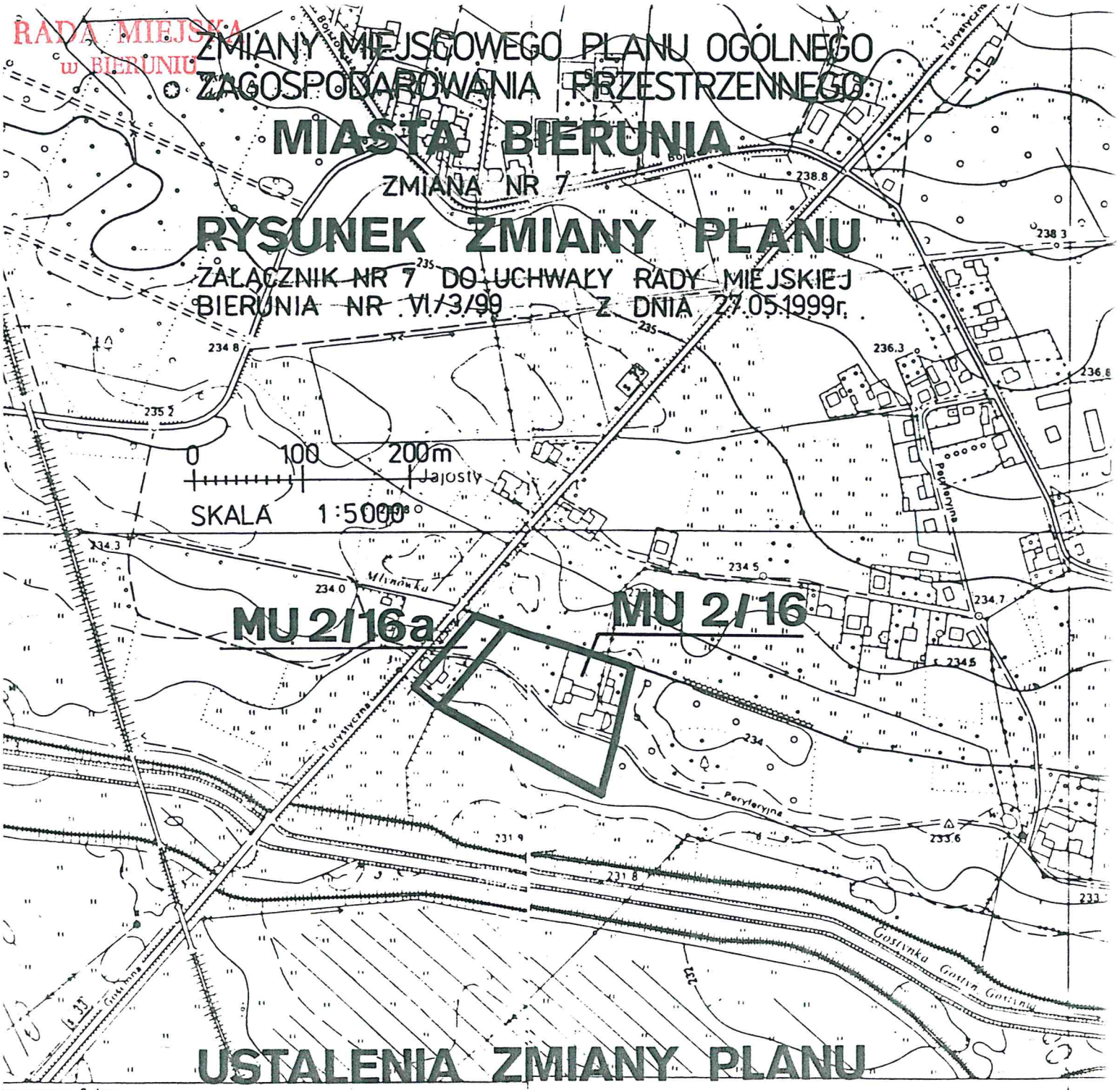
RADA MIEJSKA
w BIERUNIU

ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU OGÓLNEGO ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA BIERUNIA

ZMIANA NR 7

RYSUNEK ZMIANY PLANU

ZAŁĄCZNIK NR 7 DO UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ
BIERUNIA NR VI/3/99 Z DNIA 27.05.1999r.



USTALENIA ZMIANY PLANU

zyrzecze 5 km

48.0

48,5

LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O ŚCIŚLE OKREŚLONYCH FUNKCJACH STANOWIĄCE GRANICĘ ZMIANY PLANU

MU 2/16 — TEREN BUDOWNICTWA MIESZKANIOWO - USŁUGOWEGO

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
w BIERUNIU
mgr RYSZARD PISKOREK

ZAŁ. NR 7

RADA MIEJSKA
w BIERUNIU

ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU OGÓLNEGO ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA BIERUNIA

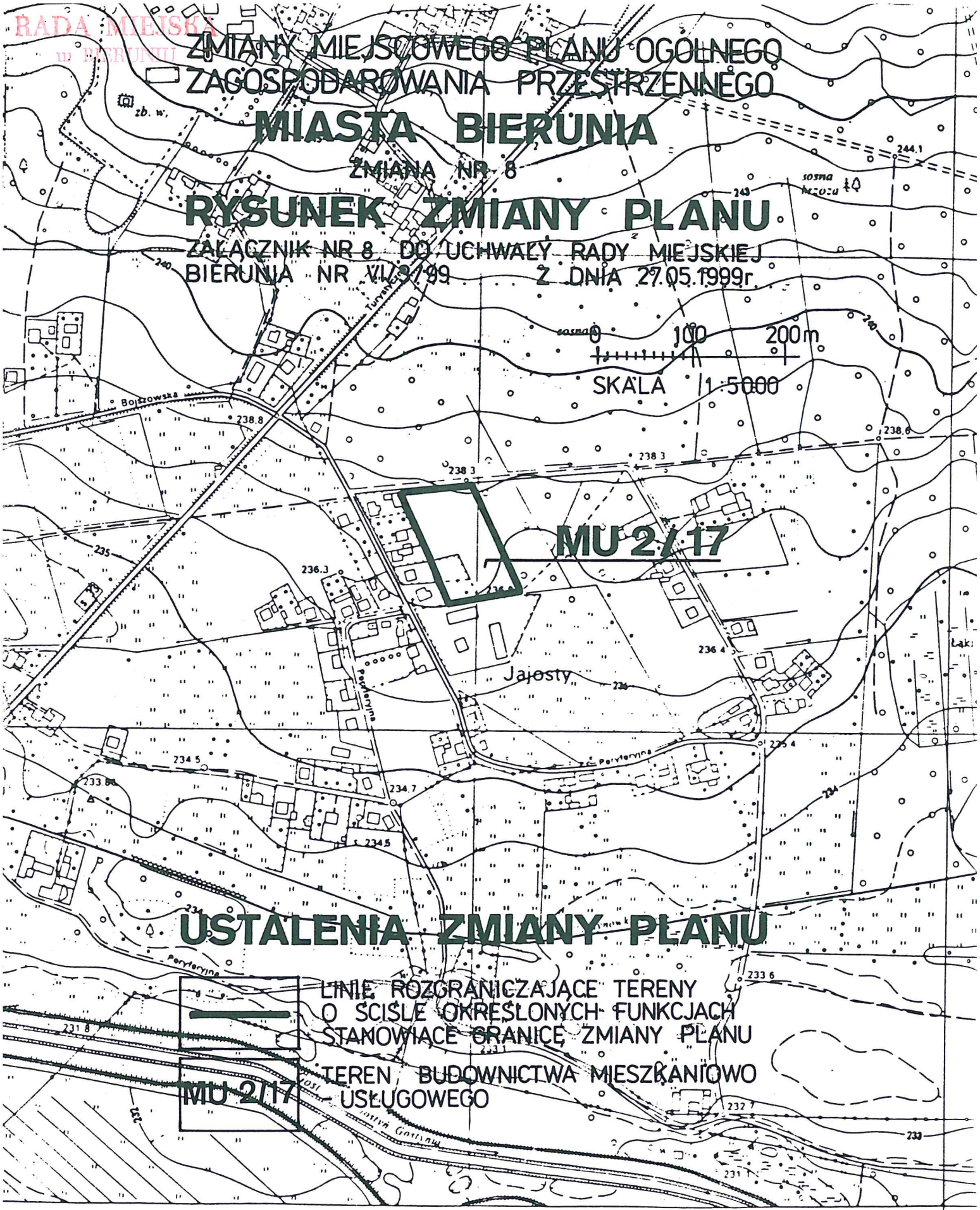
ZMIANA NR 8

RYSUNEK ZMIANY PLANU

ZAŁĄCZNIK NR 8 DO UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ
BIERUNIA NR VI/29/99 Z DNIA 27.05.1999r.

0 100 200 m

SKALA 1:5000



USTALENIA ZMIANY PLANU

LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O ŚCIŚLE OKREŚLONYCH FUNKCJACH STANOWIĄCE GRANICĘ ZMIANY PLANU

MU 2/17 TEREN BUDOWNICTWA MIESZKANIOWO USŁUGOWEGO

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
W BIERUNIU
mgr RYSZARD PISKOREK

ZAŁ. NR 8

RADA MIEJSKA
w BIERUNIU

ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU OGÓLNEGO ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA BIERUNIA

ZMIANA NR 9

Czarnuchowice

RYSUNEK ZMIANY PLANU

ZAŁĄCZNIK NR 9 DO UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ BIERUNIA NR VI/3/99 Z DNIA 27.05.1999 r.

0 100 200 m

SKALA 1:5000

MU 2/18

USTALENIA ZMIANY PLANU

LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O ŚCIŚLE OKREŚLONYCH FUNKCJACH STANOWIĄCE GRANICĘ ZMIANY PLANU

MU 2/18 TEREN BUDOWNICTWA MIESZKANIOWO - USŁUGOWEGO

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
w BIERUNIU
mgr RYSZARD PISKOREK

ZAŁ. NR 9

RADA MIEJSKA
w BIERUNIU

ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU OGÓLNEGO ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA BIERUNIA

ZMIANA NR 10

RYSUNEK ZMIANY PLANU

ZAŁĄCZNIK NR 10 DO UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ BIERUNIA NR VI/43/99 Z DNIA 27.05.1999r.

Janowiec

Czarnuchowice

Stare Koryto

WISŁA

0 100 200m

SKALA 1:5000

MU 2/19

USTALENIA ZMIANY PLANU

LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O ŚCIŚLE OKREŚLONYCH FUNKCJACH STANOWIĄCE GRANICE ZMIANY PLANU

MU 2/19 TEREN BUDOWNICTWA MIESZKANIOWO - USŁUGOWEGO

PRZEWODNICZĄCY RADY MIEJSKIEJ w BIERUNIU
mgr RYSZARD PISKOREK

ZAŁ. NR 10

RADA MIEJSKA
w BIERUNIU

ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU OGÓLNEGO ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA BIERUNIA

ZMIANA NR 11

RYSUNEK ZMIANY PLANU

ZAŁĄCZNIK NR 11 DO UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ BIERUNIA NR VI/37/99 Z DNIA 27.05.1999r.

0 100 200

SKALA 1:5000

MU2/20

MU2/20a

Kolonia Bieruń Stary

zb. w.

sosna brzoza

Bolesowska

Jajosty

USTALENIA ZMIANY PLANU

LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O ŚCIŚLE OKREŚLONYCH FUNKCJACH STANOWIĄCE GRANICE ZMIANY PLANU

MU2/20 TEREN BUDOWNICTWA MIESZKANIOWO USŁUGOWEGO

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
W BIERUNIU
mgr RYSZARD PISKORZ

ZAŁ. NR 11

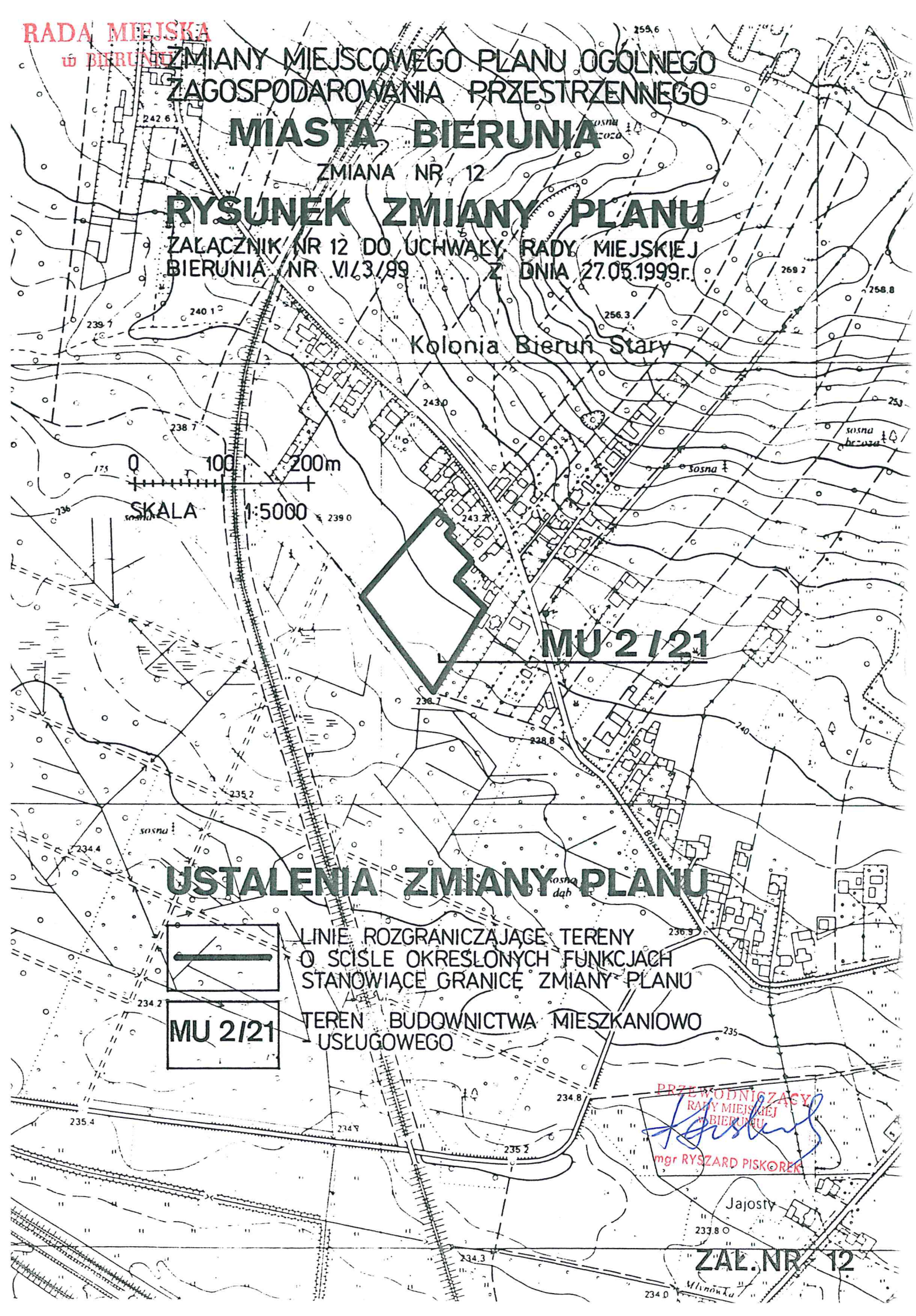
RADA MIEJSKA
w BIERUNIU

ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU OGÓLNEGO ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA BIERUNIA

ZMIANA NR 12

RYSUNEK ZMIANY PLANU

ZAŁĄCZNIK NR 12 DO UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ BIERUNIA NR VI/3/99 Z DNIA 27.05.1999r.



USTALENIA ZMIANY PLANU

LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O ŚCIŚLE OKREŚLONYCH FUNKCJACH STANOWIĄCE GRANICĘ ZMIANY PLANU

MU 2/21 — TEREN BUDOWNICTWA MIESZKANIOWO USŁUGOWEGO

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
w BIERUNIU
mgr RYSZARD PISKOREK

ZAŁ. NR 12

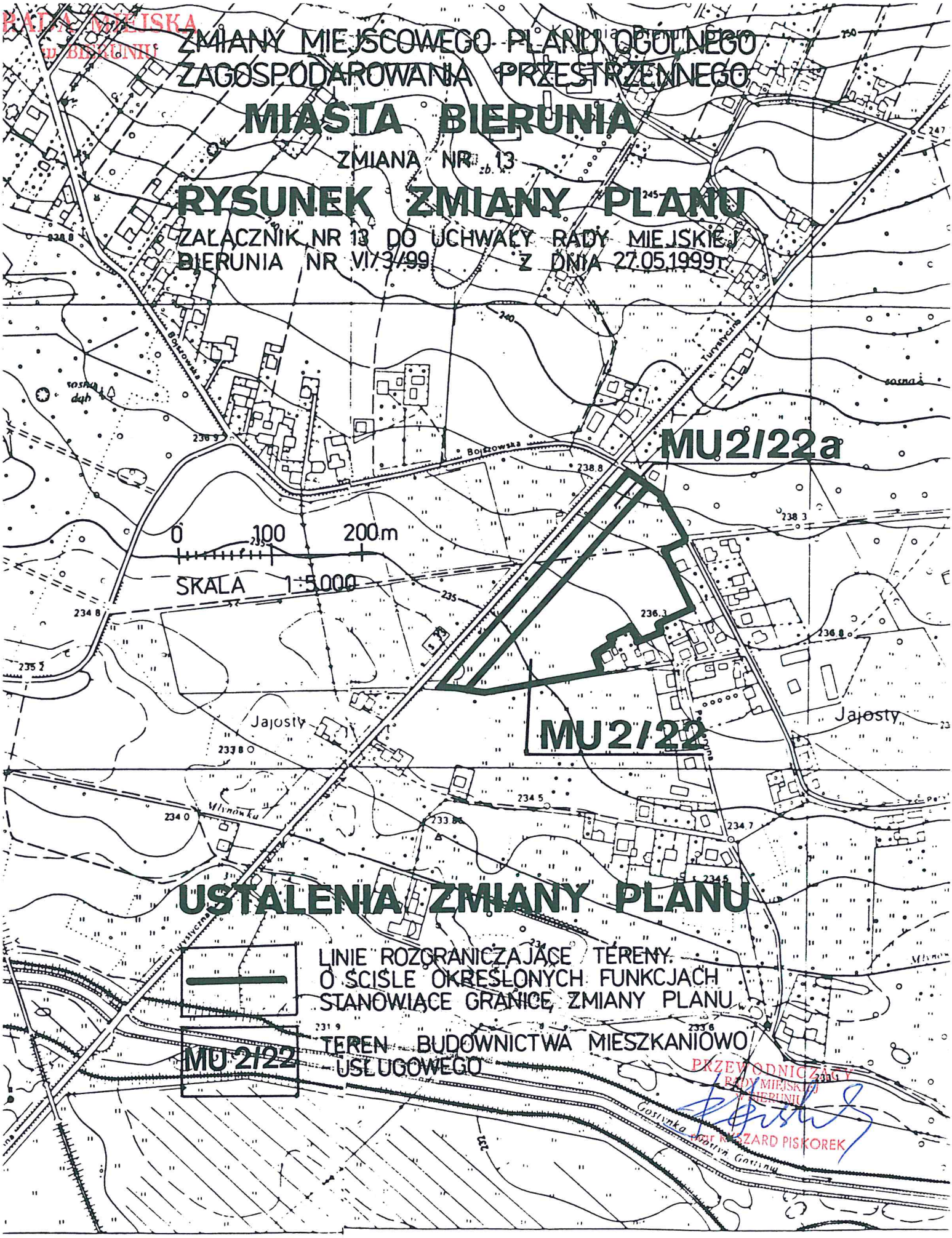
RADA MIEJSKA
W BIERUNIU

ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU OGÓLNEGO ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA BIERUNIA

ZMIANA NR 13

RYSUNEK ZMIANY PLANU

ZAŁĄCZNIK NR 13 DO UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ BIERUNIA NR VI/34/99 Z DNIA 27.05.1999r.



USTALENIA ZMIANY PLANU

LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O ŚCIŚLE OKREŚLONYCH FUNKCJACH STANOWIĄCE GRANICĘ ZMIANY PLANU

MU 2/22 TEREN BUDOWNICTWA MIESZKANIOWO USŁUGOWEGO

PRZEWODNICZĄCY RADY MIEJSKIEJ W BIERUNIU
WŁODZIMIERZ PISKOREK

48,0 48,5

ZAŁ. NR 13

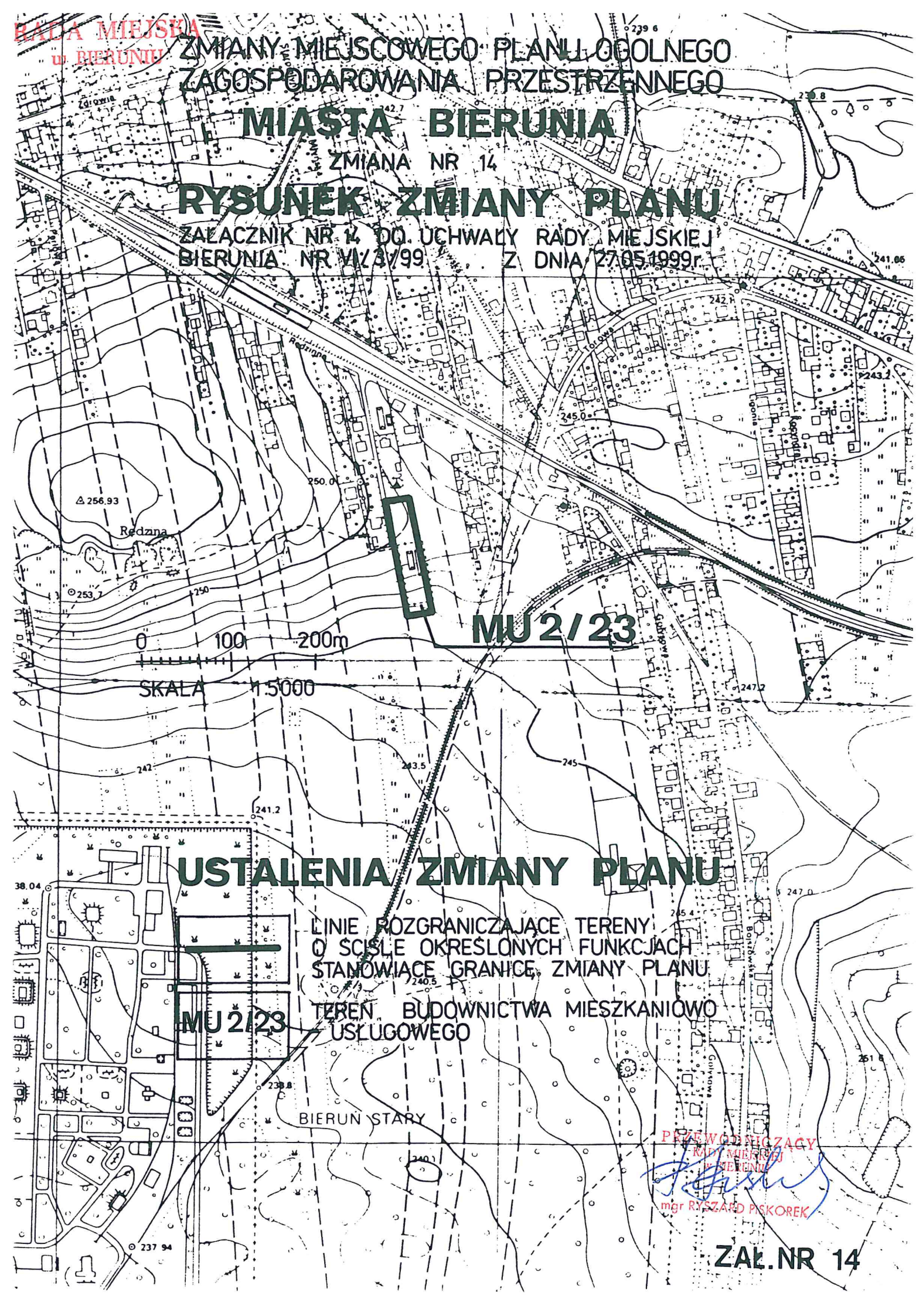
RADA MIEJSKA
w BIERUNIU

ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU OGÓLNEGO ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA BIERUNIA

ZMIANA NR 14

RYSUNEK ZMIANY PLANU

ZAŁĄCZNIK NR 14 DO UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ BIERUNIA NR VI/37/99 Z DNIA 27.05.1999r.



USTALENIA ZMIANY PLANU

LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O ŚCIŚLE OKREŚLONYCH FUNKCJACH STANOWIĄCE GRANICĘ ZMIANY PLANU

MU 2/23 TEREN BUDOWNICTWA MIESZKANIOWO USŁUGOWEGO

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
w BIERUNIU
mgr RYSZARD PISKOREK

ZAŁ. NR 14

RADA MIEJSKA
w BIERUNIU

ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU OGÓLNEGO ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA BIERUNIA

ZMIANA NR 15

RYSUNEK ZMIANY PLANU

ZAŁĄCZNIK NR 15 DO UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ BIERUNIA NR VI/3/99 Z DNIA 27.05.1999r.

0 100 200m

SKALA 1:5000

BIERUŃ STARY

PU/2a

PU/2

USTALENIA ZMIANY PLANU

LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O ŚCIŚLE OKREŚLONYCH FUNKCJACH STANOWIĄCE GRANICĘ ZMIANY PLANU

PU/2 TEREN BUDOWNICTWA PRODUKCYJNO USŁUGOWEGO

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
w BIERUNIU
mgr RYSZARD PISKOREK

ZAŁ. NR 15

RADA MIEJSKA
w BIERUNIU

ZMIANY MIEJSCOWEGO PLANU OGÓLNEGO ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA BIERUNIA

ZMIANA NR 16

RYSUNEK ZMIANY PLANU

ZAŁĄCZNIK NR 16 DO UCHWAŁY RADY MIEJSKIEJ BIERUNIA NR VI/43/99 Z DNIA 27.05.1999r.

MU 2/24

0 100 200m

SKALA 1:5000

USTALENIA ZMIANY PLANU

LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O ŚCIŚLE OKREŚLONYCH FUNKCJACH STANOWIĄCE GRANICĘ ZMIANY PLANU

MU 2/24 TEREN BUDOWNICTWA MIESZKANIOWO - USŁUGOWEGO

Chełmeczki

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
w BIERUNIU
mgr RYSZARD PISKOREK

ZAŁ. NR 16